



SÉMINAIRE

Le conseil architectural,
urbain et paysager au service
d'un urbanisme de projet négocié
Une mission d'intérêt public,
enjeux et pratiques ?

ven.
16
déc.



Maison des entreprises
27 rue Royale
Annecy

Co-organisé par le CAUE de Haute-Savoie et le CAUE Rhône Métropole



UNE APPROCHE RENOUVELÉE DE L'ORGANISATION DES TERRITOIRES

Notre rapport à l'aménagement du territoire évolue. Nous devons composer avec les impératifs environnementaux et climatiques d'une part et un contexte économique complexe qui fragilise notamment l'accès au logement pour tous d'autre part.

Il nous faut inventer de nouvelles manières de construire et d'aborder l'espace dans un esprit de frugalité, de maîtrise des intérêts communs et de préservation du confort de vie. L'enjeu est éminemment politique ; la notion de « qualité du cadre de vie » parfois abordée avec légèreté dans une dimension principalement esthétique, se révèle être essentielle à la construction d'une ville durable acceptable et sociale.

Face à la nécessité d'établir une relation plus résiliente à nos écosystèmes, l'acte de construire ou transformer doit désormais être abordé dans le cadre d'une approche négociée et mieux explicitée.

Pour plus de justesse du projet, la pratique de l'aménagement ne peut plus se fonder que sur la seule référence réglementaire : Il s'agit de composer en priorité avec les qualités environnementales d'un site, avec l'existant / le contexte en portant un regard renouvelé sur nos héritages bâtis et non bâtis.

Aménager l'espace engage la responsabilité des élus, et pose la question du rapport d'équité de l'accès pour le plus grand nombre à cadre de vie de qualité. **Les compétences des professionnels de l'aménagement sont naturellement convoquées pour participer à ce processus d'aide à la décision en apportant un appui aux élus et aux services.** Les architectes, les paysagistes et les urbanistes accompagnent les collectivités publiques en apportant une réflexion adaptée et un conseil approprié. Ils endossent également une part de cette responsabilité vis-à-vis de la préservation et de la valorisation du cadre de vie.

L'organisation d'un conseil architectural, urbain et paysager, structuré et agile est l'un des moyens permettant d'accompagner efficacement la mise en œuvre des politiques publiques d'aménagement, de construction et de réhabilitation. Il est le garant de l'intérêt public, comme cela est inscrit dans sa loi fondatrice de 1977. Le CAUE intervient parmi une diversité d'acteurs du conseil, à différentes échelles de territoires et de projet.

Ce séminaire vise à mettre en regard le conseil aux collectivités sous ses très diverses facettes, échelles et pratiques. Il se veut un lieu d'échange de pratique et une ouverture au débat.



UN SÉMINAIRE POUR ÉVALUER LES APPORTS DU CONSEIL ARCHITECTURAL, URBAIN ET PAYSAGER

Objectifs

- Mettre en lumière une **pratique professionnelle des architectes, urbanistes et paysagistes**.
- Revaloriser l'**interaction des collectivités et des professionnels** pour une meilleure maîtrise du projet.
- Discerner le **cadre favorable au conseil** (où ? avec qui ? à quel moment du projet ? avec quels moyens ?).
- Échanger entre pairs pratiquant le conseil aux collectivités et **valoriser la collégialité du conseil**.

PROGRAMME

Qualité architecturale, urbaine et paysagère : les pratiques du conseil

09h15 Accueil / café

10h00 **Accueil** Arnaud Dutheil
Introduction Joël Baud-Grasset

10h15 **Faire la ville : comment répondre aux enjeux de développement et de sobriété des territoires ?**

- Le défi pour les collectivités locales Michel Mazille, Denis Maire, Nora Segaud-Labidi et Lauriane Mounier-Faraut
- Une expertise spécifique pour les professionnels Sophie Bertrand

11h00 **L'architecture en débat : diversité et évolution de la pratique du conseil, comment accompagner la transition des territoires ?**

- Architectes-conseil des CAUE, une diversité de pratique adaptée aux contextes Sébastien Sperto
- Architectes-conseil et Paysagistes-Conseil de l'État Hervé Dubois et Catherine Bouët-Willaumez
- Conseillers pour l'architecture en DRAC Florence Delomier-Rollin
- Architectes-conseil de la MIQCP Mireille Guignard
- Architecte-conseil Clément Blanchet et paysagiste-conseil Sébastien Dementhon pour les villes
- Le rôle de conseil des Architectes Urbaniste de l'État Christophe Margueron
- L'obligation de conseil au quotidien Sophie Bertrand

12h15 Synthèse de la matinée :
Le conseil, des pratiques croisées, un débat essentiel à la ville
Marc Drouet (sous réserve)

Déjeuner
12h30 **Buffet**

L'exigence de la qualité architecturale et l'urbanisme de projet négocié

14h00 Lancement : **Les défis de la ville d'aujourd'hui et de demain**
Arnaud Dutheil et Sébastien Sperto

14h15 Ateliers animés par des membres des CAUE en charge de l'organisation du conseil et/ou des architectes-conseil avec introduction de chaque atelier par un intervenant de la matinée

- **Le maire & l'architecte** : conseiller l'élu et ses services. Acquérir une culture commune
- **Accueillir le projet** : la collégialité et l'efficacité du conseil
- **Changement d'aire** : accompagner la mutation de la ville, des édifices et la sobriété énergétique
- **Au plus près des porteurs de projets** : organiser et structurer le dialogue
- **L'atelier du projet urbain**, le projet itératif et le conseil

16h00 Table ronde restitutive : **Le conseil architectural urbain et paysager demain**

16h40 Table ronde conclusive
Sophie Bertrand, Joël Baud-Grasset, Sébastien Sperto et Stéphan Dégeorges

JE M'INSCRIS AU SÉMINAIRE

en option

vendredi soir Dîner
(à la charge des participants)

JE M'INSCRIS AU DÎNER

JE RÉSERVE UNE NUITÉE

samedi matin Off matinal **Visites d'architecture du XX^e à Annecy - Quels enjeux face aux exigences énergétiques et climatiques ?**

JE M'INSCRIS AU OFF MATINAL

INTERVENANTS

Joël Baud-Grasset Président du CAUE de Haute-Savoie

Sophie Bertrand Conseillère nationale de l'Ordre des architectes (CNOA)

Clément Blanchet Architecte-conseil de la ville d'Annecy

Catherine Bouët-Willaumez Présidente des Paysagistes-conseils de l'État (PCE)

Florence Delomier-Rollin Présidente de l'Association nationale des conseillers pour l'architecture (ANCA) et conseillère pour l'architecture DRAC Auvergne-Rhône-Alpes

Stéphan Dégeorges Directeur du CAUE de Haute-Savoie

Sébastien Dementhon Paysagiste-conseil de la ville de Lyon

Hervé Dubois Architectes-conseils de l'État (ACE)

Arnaud Dutheil Directeur du CAUE de Haute-Savoie

Marc Drouet Directeur régional des affaires culturelles Auvergne-Rhône-Alpes

Mireille Guignard Secrétaire générale adjointe de la Mission interministérielle pour la qualité des constructions publiques (MIQCP)

Denis Maire Vice-président en charge de l'aménagement du territoire et de l'innovation territoriale d'Annemasse Agglo

Christophe Margueron Architecte des bâtiments de France (ABF)
Unité départementale de l'architecture et du patrimoine
du Rhône et de la Métropole de Lyon (UDAP 69)

Michel Mazille Maire-adjoint en charge de l'urbanisme de la ville
de Belleville-en-Beaujolais

Lauriane Mounier-Faraut Présidente de l'Association nationale des directeurs
d'associations de maires (ANDAM) et directrice de l'Association des maires
de Haute-Savoie (Adm74)

Nora Segaud-Labidi Maire-adjointe en charge de l'aménagement durable
et de l'habitat de la ville d'Annecy

Sébastien Sperto Directeur du CAUE Rhône Métropole

Nous remercions nos partenaires :

